



Kurzbericht zur Gemeinderatssitzung vom 26.11.2020

Zu Punkt 1)

Ausschreibung zur Vorbereitung des Einbaus einer U3-Kleinkindeinrichtung in das Schulgebäude Bödingen - Mensa, Betreuungsraum

Sachverhalt:

In der Sitzung vom 24.09.2020 hat der Gemeinderat der Unterbringung einer dreigruppigen U3 – Kindertagesstätte im Erdgeschoss des Schulgebäudes Bödingen zugestimmt. Die bisherigen zwei Klassenräume im Erdgeschoss sollen in das Obergeschoss verlagert werden. Stattdessen sind in diesen beiden Räumen für die Schulkinder die Mensa mit Küche sowie die Betreuung vorgesehen. Zukünftig befinden sich dann alle Klassenräume im Obergeschoss.

Zur weiteren Erläuterung der Vorgehensweise begrüßt der Vorsitzende Herrn Architekt Ganter.

Vorgesehener Baubeginn für die U3 – Kindertagesstätte ist April 2021. Bis dorthin müssen sich die Klassenräume im Obergeschoss befinden. Gleichzeitig müssen ab diesem Zeitpunkt die neue Mensa mit Küche und der Betreuungsraum für die Schulkinder zur Verfügung stehen. Deshalb soll ein Ausschreibungsbeschluss für die erforderlichen Umbaumaßnahmen gefasst werden. Als Grobterminplanung ist vorgesehen im Dezember die Ausschreibungen auf den Weg zu bringen und die Vergaben in der Januar-Sitzung 2021 zu beschließen. Es bleiben dann als Ausführungszeitraum noch die Monate Februar und März. Dies ist ein sehr ergeiziges Ziel.

Herr Ganter erläutert nachfolgend die Ausschreibungsgrundlagen:

1. Vorschlag Ausschreibungen :

Beim bisher angenommenen Auftragswert wird bei folgenden Gewerke eine freihändige Vergabe vorgeschlagen :

Gewerk 012 Abbruch- und Rohbauarbeiten	ca. 5.000,00 EUR netto
Gewerk 023 Putz- und Trockenbauarbeiten :	ca. 3.000,00 EUR netto
Gewerk 024 Fliesen- und Plattenarbeiten :	ca. 5.000,00 EUR netto
Gewerk 026 Schreinerarbeiten :	ca. 5.000,00 EUR netto
Gewerk 034 Maler- und Lackierarbeiten :	ca. 7.000,00 EUR netto
Gewerk 036 Bodenbelagsarbeiten :	ca. 6.000,00 EUR netto
Gewerk 410 Sanitärinstallation :	ca. 6.000,00 EUR netto
Gewerk 444 Elektroinstallationsarbeiten :	ca. 5.000,00 EUR netto

Beim bisher angenommenen Auftragswert wird bei folgendem Gewerk eine beschränkte Ausschreibung vorgeschlagen :

Gewerk 600 Ausstattung (Mensaküche) :	ca. 25.000,00 EUR netto
---	-------------------------

2. Fristen

Bei der Freihändigen Vergabe wird folgende Terminplanung vorgeschlagen :

Angebot-Abgabetermin :	17.12.2020
Zuschlags-/ Bindefrist :	30.01.2021

Bei der Beschränkten Ausschreibung wird folgende Terminplanung vorgeschlagen :

Angebotseröffnung :	21.01.2021 ab 13.30 Uhr
Zuschlags-/ Bindefrist :	18.02.2021

Diskussion:

Auf die Frage aus dem Gremium, ob die Schulleitung in diese Planungen mit einbezogen ist, teilt der Vorsitzende mit, dass bereits mehrere Besprechungen mit Frau Nester stattgefunden haben. Ein weiteres Thema ist auch die Vermeidung von Lärm für den laufenden Schulbetrieb. Dies werde derzeit auch mit den Elternvertretern diskutiert. Die hauptsächlich genutzten Schulräume befinden sich im Ostteil des Gebäudes. Darunter finden keine Arbeiten statt. Die Hauptabbrucharbeiten sollen in den Osterferien stattfinden. Sollten weitere lärmintensive Arbeiten absehbar sein, sollen diese in die Nachmittagsstunden verlegt werden, wenn kein Schulbetrieb mehr stattfindet.

Der Vorsitzende bestätigt auf Nachfrage aus dem Gemeinderat, dass die bisherige Mensa im Betrieb aufrecht erhalten bleibt, bis die neue Mensa eingerichtet ist. Ein wichtiges Thema ist die genaue Raumaufteilung im neuen Schultrakt im OG. Insbesondere interessiert im Gemeinderat die neue Lage des Lehrerzimmers. Dies soll im bisherigen Kopierraum eingerichtet werden. Der Kopierer soll durch eine flexible Wand abgetrennt werden. Weiterhin soll an die bisherige Lehrertoilette eine weitere Toilette angebaut werden, damit künftig der Trennung von Männer- und Frauentoilette Rechnung getragen wird und auch ein ordentlicher Vorraum entsteht. Hierzu wird das bisherige Sekretariat verkleinert. Dies ist jedoch nach wie vor ausreichend groß.

Es bleiben 4 derzeit genutzte Klassenräume sowie nach Auflösung des Physiksaals weitere 2 Ausweichräume. Der EDV-Raum bleibt selbstverständlich erhalten.

Im Ostteil des UG bleibt für den Schulbereich dann noch der Betreuungsraum und die Mensa.

Die neue Raumaufteilung wird als sehr gelungen angesehen.

Der Gemeinderat ist mit der Ausschreibung der vorgestellten Gewerke einverstanden. Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Zu Punkt 2)

Haushaltsplan 2021 - Bericht zur November-Steuerschätzung, Druckfreigabe,

Sachverhalt:

Herr Jetter teilt mit, dass mit Datum vom 20.11.2020 die Orientierungsdaten des Finanzministeriums BW aufgrund der November-Steuerschätzung fortgeschrieben

worden sind. Die Änderungen sind insgesamt negativ, belaufen sich jedoch per Saldo auf nur -10.000,-- €.

Ordentliches Ergebnis Stand 05.11.2020:	110.000,-- €
Einkommensteueranteil:	- 13.500,-- €
Schlüsselzuweisungen und Investitionszuschüsse	<u>+ 6.000,-- €</u>
	102.500,-- €

Der Betrag wurde auf ein endgültiges ordentliches Ergebnis geglättet: 100.000,-- €

Diskussion:

Aus dem Gemeinderat wird nachgefragt, ob die Umsetzung der Ergebnisse aus der Verkehrsschau berücksichtigt ist. Der Vorsitzende bestätigt dies. Dialogdisplays sind im Planwerk nicht enthalten. Die notwendigen Beschilderungen sind aus dem normalen Unterhaltungsansatz für die Straßen zu begleichen.

Nachdem zum Haushaltsplan in seiner jetzt endgültigen Fassung keine Fragen mehr gestellt werden, bittet Herr Jetter um Druckfreigabe, damit das Gesamtwerk zur Verabschiedung am 10.12.2020 vorgelegt werden kann.